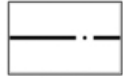


GÖSTERİM

SINIRLAR



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



MÜLKİYET SINIRI

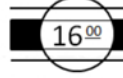
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



SANAYİ ALANI

TEKNİK ALTYAPI

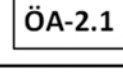
ULAŞIM - KARAYOLLARI



16⁰⁰

BİRİNCİ DERECE KENTİÇİ YOL

AFET TEHLİKELİ ALANLAR



ÖA-2.1 ÖNLEMLİ ALAN 2.1



Ö: 1/5000

PLAN NOTLARI:

*PLANLAMA ALANI; BALIKESİR İLİ, DURSUNBEY İLÇESİ, ÇAKMAK MAHALLESİ, 362 ADAYI KAPSAMAKTADIR.

*PLANLAMA ALANINI KAPSAYACAK ŞEKİLDE HAZIRLANAN 07.03.2016 TARİHİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONANAN BALIKESİR İLİ DURSUNBEY İLÇESİ TOPLAM 715,26 HEKTARLIK ALANIN İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜD RAPORUNA UYULACAKTIR.

*LEJANT HÜKÜMLERİ VE PLAN NOTLARINDA YER ALMAYAN KONULAR HAKKINDA "DURSUNBEY İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON+İLAVE NAZIM İMAR PLANI", "PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ", "MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ", "3194 SAYILI İMAR KANUNU" VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Sevincilik Tepe